



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษาสุราษฎร์ธานี ชุมพร  
เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารประกอบ อาคารเรียน  
ของโรงเรียนเวียงสระ ตำบลเวียงสระ  
อำเภอเวียงสระ จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ด้วย สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษาสุราษฎร์ธานี ชุมพร ผู้รับมอบอำนาจ จากเลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จะทำการขายทอดตลาดอาคารประกอบ อาคารเรียน แบบ ๒๑๖ ค จำนวน ๑ หลัง ตามรายละเอียดแนบท้ายประกาศนี้ โดยกำหนดทรัพย์สินได้ที่โรงเรียนเวียงสระ ตำบลเวียงสระ อำเภอเวียงสระ จังหวัดสุราษฎร์ธานี ในวันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ เวลา ๑๐.๐๐ น. และ กำหนดขายทอดตลาดในวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ ณ โรงเรียนเวียงสระ ตำบลเวียงสระ อำเภอเวียงสระ จังหวัดสุราษฎร์ธานี เวลา ๐๙.๓๐ น. เป็นต้นไป ผู้ประสงค์จะซื้อราคาแต่ไม่ได้ดูทรัพย์สินนี้ ให้ถือว่าทราบ รายละเอียดและสภาพต่างๆ ของทรัพย์สินที่จะขายทอดตลาดครั้งนี้ดีแล้ว

**เงื่อนไขในการขายทอดตลาด มีดังนี้**

๑. การขายทอดตลาดจะขายโดยวิธีประมูลด้วยวาจา ผู้ที่มีความประสงค์ที่จะประมูลต้อง ลงทะเบียนพร้อมชำระเงินประกันจำนวน ๕,๐๐๐ บาท (คืนเงินประกันหลังจากเสร็จสิ้นการประมูล) ตั้งแต่ เวลา ๐๙.๓๐-๑๑.๐๐ น. (เลยห้วงเวลาดังกล่าวไม่รับลงทะเบียน) ตามกำหนดวันขายทอดตลาด หากผู้ประมูล ได้ไม่มาทำสัญญาจะริบเงินประกันส่วนนี้
๒. ผู้เข้าสุ้ราคาถ้าเป็นบุคคลธรรมดาให้นำบัตรประจำตัวประชาชนมาแสดง ถ้าเป็นนิติ บุคคลให้นำหนังสือบริคณห์สนธิ หรือหนังสือรับรองของกรมทะเบียนการค้า กระทรวงพาณิชย์มาแสดง ถ้าเป็น ตัวแทนต้องนำหนังสือมอบอำนาจของนิติบุคคลนั้นมาแสดงด้วย
๓. เมื่อคณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่า ราคาที่ผู้สุ้ราคาสูงสุดเสนอนั้นต่ำกว่าราคากลาง (ราคากลางแจ้งให้ทราบเมื่อเริ่มการประมูล) ที่ทางราชการกำหนด คณะกรรมการขายทอดตลาดอาจถอน ทรัพย์สินนั้นจากการขายทอดตลาดได้
๔. ผู้สุ้ราคาอย่าอ้อมพันความผูกพันในราคาซึ่งตนสู้แต่ขณะเมื่อมีผู้อื่นสุ้ราคาสูงขึ้นไป และเมื่อได้ มีการถอนทรัพย์สินรายนี้จากการขายทอดตลาดผู้สุ้ราคาก็พ้นความผูกพันแต่ขณะถอนนั้นดুকกัน
๕. การขายทอดตลาดครั้งนี้ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษาสุราษฎร์ธานี ชุมพร จะ ขายทอดตลาดทั้งหมด โดยให้เสนอราคาเหมารวม และเสนอราคาหักกันแต่ครั้งไม่ต่ำกว่า ๒,๐๐๐ บาท
๖. ผู้ประมูลได้ต้องจ่ายเงินสดทันที หากผู้ประมูลได้ ไม่สามารถชำระเงินสดในคราวเดียวได้ ให้วางเงินสดไว้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๕ ของราคาที่ประมูลได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วันทำ การ นับตั้งแต่วันที่ประมูลได้ หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงาน ฯ จะริบเงินที่วางไว้ แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป
๗. การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้ประมูลได้ และราคาในการขายทอดตลาดพัสดุดแต่ละ รายการนั้น ใช้วิธีเคาะไม้

/๘.ผู้ประมูล.....

๘. ผู้ประมูลได้จะต้องรื้อถอนไปจากโรงเรียนเวียงสระ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วันนับแต่วันชำระเงินครบถ้วนและหรือลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าวสำนักงานฯ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นได้

๙. ค่าธรรมเนียมในการโอนกรรมสิทธิ์ของทรัพย์สินที่ขายทอดตลาด ผู้ประมูลได้เป็นผู้ชำระ

๑๐. ในการขายทอดตลาดครั้งนี้ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษาสุราษฎร์ธานี ชุมพร ได้แต่งตั้งคณะกรรมการเพื่อดำเนินการขายทอดตลาด ดังนี้

๑๐.๑. นางสาวอมรรัตน์ โพธิ์เพชร รอง ผอ.สพม.สุภาพ ประธานกรรมการ

๑๐.๒. นางสาววรรณิ แก้วศิริ ผอ.โรงเรียนเวียงสระ กรรมการ

๑๐.๓. นายเกียรติศักดิ์ ภัคดี รอง ผอ.โรงเรียนเวียงสระ กรรมการและเลขานุการ

๑๑. ผู้เข้าร่วมการประมูลต้องปฏิบัติตามเป็นไปตามมาตรการป้องกันการแพร่เชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-๑๙) ของรัฐบาลโดยเคร่งครัด

ผู้สนใจติดต่อสอบถามรายละเอียดได้ที่ งานพัสดุ กลุ่มบริหารงานการเงินและสินทรัพย์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษาสุราษฎร์ธานี ชุมพร โทรศัพท์หมายเลข ๐๗๗-๒๐๓๓๗๒-๔ ต่อ ๑๘ หมายเลขโทรศัพท์เคลื่อนที่ ๐๘๑-๔๑๗๐๕๐๐ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๔ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายณรินทร์ ไร่กล้า)

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษาสุราษฎร์ธานี ชุมพร

## รายละเอียดอาคารประกอบ หอประชุม

### ๑.รายละเอียดอาคาร

๑.๑ ประเภทอาคาร เรียน แบบโครงสร้างคอนกรีต หลังคามุงกระเบื้อง ๑๖ ห้องเรียน

- ที่ตั้งโรงเรียนเวียงสระ ตำบลเวียงสระ อำเภอเวียงสระ จังหวัดสุราษฎร์ธานี

- ก่อสร้างเมื่อ พ.ศ.๒๕๒๔

- อายุการใช้งาน ๔๒ ปี

- วงเงินค่าก่อสร้าง ๓,๗๐๐,๐๐๐ บาท

### ๒.ข้อกำหนดในการรื้อถอน

๒.๑ ผู้ชนะการประมูลต้องดำเนินการรื้อถอนโครงสร้างไม้/คอนกรีตเสริมเหล็ก ตลอดจนถึงฐานรากออกทั้งหมด

๒.๒ ผู้ชนะการประมูลต้องทำการถมหรือปรับเกี่ยหน้าดินตลอดจนทำความสะอาดบริเวณที่รื้อถอนให้เรียบร้อย

๒.๓ ผู้ชนะการประมูลต้องขนย้ายวัสดุจากการรื้อถอนออกจากพื้นที่ทั้งหมด

๒.๔ หากเกิดความเสียหายไม่ว่ากรณีใดๆ อันเนื่องมาจากการดำเนินงานของผู้ชนะการประมูล ผู้ชนะการประมูลเป็นผู้รับผิดชอบและชดใช้ในความเสียหายนั้นทั้งหมด

๒.๕ ผู้ชนะการประมูลต้องดำเนินการตามข้อกำหนดทั้งหมดให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

.....



